

**Protokoll**  
**der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 28.05.2015**

Tagungsort: Multiples Haus

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21.00 Uhr

Anwesende: Herr Schnellhammer, Herr Frenz, Frau Zillmann, Herr Krohn, Herr Göths, Herr Greese, Herr Hornung, Herr Wittig, Herr Ritzrow

Amt: Frau Witt

**Tagesordnung:**

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 22.04.2015 und Bestätigung des Protokolls
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 22.04.2015 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Ahlbeck zur 20. Änderungsverordnung zum Landschaftsschutzgebiet „Haffküste“ – Herauslösung des Geltungsbereiches des B-Planes Nr. 3/2011 „Sondergebiet Ferienhäuser in Ludwigshof“ der Gemeinde Ahlbeck  
**DS-Nr. 001/017/2015**
- TOP 8: Diskussion über die Wasserrahmenrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern
- TOP 9: Informationen der Ausschussvorsitzenden
- TOP 10: Informationen des Bürgermeisters

nicht öffentlicher Teil

- TOP 11: Bau – und Grundstücksangelegenheiten  
**DS-Nr. 001/016/2015 – Grundstückskaufantrag**  
**Kaufvertragsdurchführung Dorfstraße 5 a, Ahlbeck**
- TOP 12: Billigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters über die Auftragsvergabe – Erneuerung Ölbrenner in der Dorfstraße 3 in Ahlbeck  
**DS-Nr. 001/018/2015**
- TOP 13: Jubiläen
- TOP 14: Anfragen der Gemeindevertreter

# Öffentlicher Teil

## TOP 0: Begrüßung

Herr Schnellhammer begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter.

## TOP 1: Einwohnerfragestunde

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

## TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Allen Gemeindevertretern ist die Einladung zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgemäß zugegangen.

## TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit

Es sind die Gemeindevertretung ist mit 9 anwesenden Gemeindevertreter beschlussfähig.

## TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung

Aufgrund von 2 Tischvorlagen ist die Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil um den TOP 11 a: **DS-Nr. 001/020/2015** – Antrag auf Ausnahmegenehmigung zum Besuch einer örtlich nicht zuständigen Schule zu erweitern.

Die vorliegende Drucksache **DS 001/019/2015** – Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag: Wiederaufbau Nebengebäude nach Brandschaden, Veränderung der Dachkonstruktion und Anbau Holzunterstand wird unter dem TOP 11 Bau- und Grundstücksangelegenheiten behandelt.

### Beschluss:

*Einstimmig wird die geänderte Tagesordnung bestätigt.*

## TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 22.04.2015 und Bestätigung des Protokolls

Es gibt keine Anmerkungen.

### Beschluss:

*Einstimmig wird das Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 22.04.2015 bestätigt.*

## TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 22.04.2015

Die Bekanntgabe entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

## TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Ahlbeck zu 20. Änderungsverordnung zum Landschaftsschutzgebiet „Haffküste“ – Herauslösung des Geltungsbereiches des B-Planes Nr. 3/2011 „Sondergebiet Ferienhäuser in Ludwigshof“ der Gemeinde Ahlbeck – DS-Nr. 001/017/2015

hier: Beteiligung der vom Geltungsbereich betroffenen Gemeinde

### Sachverhalt:

Vor Erlass der beantragten Verordnung zur Herauslösung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Sondergebiet Ferienhäuser in Ludwigshof“ der Gemeinde Ahlbeck wird der Gemeinde die Gelegenheit gegeben zum vorliegenden Verordnungsentwurf innerhalb einer Frist von 4 Wochen (**Termin: 04.06.2015**) Stellung zu nehmen bzw. Bedenken und Anregungen geltend zu

machen. Wenn innerhalb der gesetzten Frist keine Einwände und Vorschläge geltend gemacht werden, gilt die Zustimmung automatisch als erteilt.

Weiterhin wird der Entwurf der 20. Änderungsverordnung in der Zeit vom

**28. Mai bis zum 30. Juni 2015**

während der allgemeinen Dienstzeiten im Amt „Am Stettiner Haff“

- Stadtverwaltung Eggesin, Bauamt, Gebäude Stettiner Straße 2 Beratungsraum
- Außenstelle Ueckermünde, Goethestraße 12

zu jedermanns Einsicht ausgelegt.

### **Diskussion:**

Herr Gresse wirft ein, dass auf der letzten Gemeindevertretung vom Planungsbüro die Herauslösung des gesamten Ortsteils Ludwigshof angeregt wurde. Herr Schnellhammer hatte dies bezüglich mit Frau Miekley gesprochen und erläutert, dass die Herauslösung des gesamten Ortsteils eine hohen Arbeitsaufwand mit sich bringt, der nicht so schnell zu realisieren ist. Im Moment haben die beiden B-Pläne in Ludwigshof Vorrang.

### **Beschluss:**

***Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ahlbeck beschließt einstimmig mit 9 Ja-Stimmen gegen den Entwurf der 20. Änderungsverordnung zum Landschaftsschutzgebiet „Haffküste“ keine Bedenken zu erheben.***

### **TOP 8: Diskussion über die Wasserrahmenrichtlinie Mecklenburg-Vorpommern**

Herr Schnellhammer erläutert kurz, dass die Gemeinde zu dem neuen geplanten Maßnahmenkatalog zur Wasserrahmenrichtlinie bis zum 22.06.2015 eine Stellungnahme abgeben kann. Der neue Maßnahmenkatalog beinhaltet unter anderem, dass die Gräben nicht mehr unterhalten und bewirtschaftet werden sollen und dem natürlichen Bewuchs überlassen werden sollen. Das betrifft im Gemeindegebiet Ahlbeck den Teufelsgraben und den Mühlgraben und in dem Zusammenhang auch den Wasserhaushalt des Ahlbecker Fenn.

Die Gemeindevertreter diskutieren kurz über den Sachverhalt. Sie sprechen sich einheitlich dafür aus, dass man dagegen wehren sollte. Herr Schnellhammer wird sich mit dem Amt, Wasser- und Bodenverband und der Stadt Eggesin zusammensetzen und eine gemeinsame Stellungnahme erarbeiten.

### **TOP 9: Information der Ausschussvorsitzenden**

Herr Hornung teilt mit, dass es am 03.06. eine Zusammenkunft des Sozialausschusses mit dem Tourismusverband geben wird. Hierbei soll es um das Tourismuskonzept gehen. Das Ergebnis soll dann in der nächsten offiziellen Sozialausschusssitzung am 24.06.2015 um 19.00 Uhr ausgewertet werden. Weiterhin werden dann die weitere Planung bis Jahresende auf der TO stehen.

Herr Ritzrow teilt mit das die Planungen zur Jubiläumsfeier des Fußballvereins Rot-Weiß zu 75 % abgeschlossen sind. Es sind nur noch Kleinigkeiten zu klären. Die Organisation der Jubiläumsfeier liegt allein in den Händen des Vereins.

### **TOP 10: Informationen des Bürgermeisters**

- Herr Schnellhammer teilt mit, dass es in der nächsten Woche einen Termin mit Herrn Lange vom Landkreis Vorpommern-Greifswald, Frau Malchow und Herrn Jesse bezüglich der „Alten Mühle“ geben wird. Auf Grund der Gefahr, welche von der Mühle ausgeht, wurden bereits zwei Ordnungsverfügungen erlassen. Der Eigentümer hat nicht reagiert. Die Rechtslage ist derzeit so, dass die Gemeinde selbst nun Sicherungsmaßnahmen veranlassen kann. Dazu muss die Gemeinde zunächst in Vorkasse gehen. Aber die Sicherungsmaßnahmen stehen erstmal an erster Stelle.
- Weiterhin liegt ein Schreiben des Landkreises bezüglich des Winterdienstes auf den Kreisstraßen innerhalb der Ortschaften der Gemeinden vor. Da wird darauf hingewiesen, dass der Winterdienst zwar vom Kreis durchgeführt wird, die Haftung jedoch innerhalb der Ortschaft bei der Gemeinde liegt.

- Die Haushaltsgenehmigung vom Landkreis-Vorpommern-Greifswald liegt vor. Diese legt fest, dass die Gemeinde das Defizit um 98.000,- € zu reduzieren hat. Dazu werden die Einnahmen aus den BIG-Mitteln in Höhe von 68.000,-€ im HH-Plan dargestellt. (fehlten bisher). Und für die fehlen den 30.000,-€ wird eine Haushaltssperre verhängt. Zum einen in Höhe von 17.000,-€ bei der Unterhaltung der Wohnungen und 13.000,- € bei der Fehlbetragsumlage.
- Die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010 wurde nun endgültig geprüft. Es gab keine wesentlichen Beanstandungen.
- Zum 01.09.2015 wird unsere neue Pastorin Frau Kussat-Becker ihren Dienst antreten. Offizielle Amtseinführung ist der 27.09.2015. Um 14.00 Uhr findet der Gottesdienst statt. Herr Schnellhammer regt an diesem Tag auch das gemeindliche Ernte-Dank-Fest durchzuführen. Dies ließe sich gut mit einander verbinden.

Schnellhammer  
Bürgermeister

Witt  
Protokollantin